

جناب آقای آقای

فرماندار محترم و رئیس هیات تطبیق شهرستان یزد

با سلام و تحیات بر محمد و آل محمد (ص)؛

احتراماً در اجرای ماده ۹۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ با اصلاحات بعدی و ماده ۴ آئین نامه اجرایی ماده ۹۰ قانون مذکور مصوب ۱۳۹۶ هیأت محترم وزیران، به پیوست یک نسخه از تصویر صورتجلسه شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ در چهار بند ارسال می گردد.

عزیزاله سیفی

رئیس شورا

رونوشت :

- جناب آقای جوکار نماینده محترم مردم یزد و اشکذر در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار
- جناب آقای ابوترابی ریاست محترم شورای اسلامی شهرستان یزد جهت استحضار
- جناب آقای عباسی مدیرکل محترم اداره کل امور شهری و شوراهای استانداری جهت استحضار
- جناب آقای محی الدینی شهردار محترم یزد جهت استحضار
- دبیرخانه شورا



بسمه تعالی

شورای اسلامی شهر یزد

تاریخ:

شماره:

پیوست:

صورتحلّسه شورای اسلامی شهر یزد

تاریخ جلسه: چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ از ساعت ۸ الی ۱۰:۲۰	شماره جلسه: ۲۶۶
نوع جلسه: عادی - علنی و غیرعلنی	مکان جلسه: سالن جلسات شورا

اعضای شورای شهر حاضر در جلسه شورا (اجرای ماده ۱۶ قانون شوراها):

ردیف	نام و نام خانوادگی	امضا	ورود	خروج	ردیف	نام و نام خانوادگی	امضا	ورود	خروج
۱	محسن ابوترابی		۸:۰۰	۱۰:۲۰	۶	بی بی فاطمه حقیرالسادات		۸:۲۰	۱۰:۲۰
۲	محمدعلی اعتباری		۸:۰۰	۱۰:۲۰	۷	سیدمحمدناصر حیدری		۸:۰۰	۱۰:۲۰
۳	محمدباقر پارسائیان		۸:۰۰	۱۰:۲۰	۸	فخرالسادات خامسی		۸:۰۰	۱۰
۴	مجید تجملیان		۸:۲۰	۱۰:۲۰	۹	فاطمه زارع		۸:۰۰	۱۰:۲۰
۵	احمد ترکمانی		۸:۰۰	۱۰:۲۰	۱۰	عزیزا... سیفی		۸:۰۰	۱۰:۲۰

غایبین جلسه:

ردیف	نام و نام خانوادگی	علت عدم حضور
۱	محمد مهدی نیکونژاد	ماموریت (داخلی)



بسمه تعالی

شورای اسلامی شهر یزد

تاریخ:

شماره: ۵۰

پیوست:

صورتجلسه شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲

در ابتدای جلسه پس از تلاوت آیاتی از کلام ا. مجید استاد محمدرضا شایق مفسر قرآن با هماهنگی قبلی در جلسه حضور یافته و مطالب اعتقادی و اخلاقی مطرح نمودند.

ایشان با توجه به روایات، خدمت به مردم را از بهترین اعمال عبادی عنوان نمودند که در روایت آمده که خدمت به مردم بهتر از ۲۰ حج که در آن حج ها صد هزار درهم صدقه داده شود و نیز روایتی از امام حسین(ع) قرائت شد که حاجت های مردم به سمت شما نعمت های است از جانب خداوند، آن را غنیمت شمارید و از آن روی گردان نباشید.

سپس ریاست محترم شورا آغاز هفته دفاع مقدس و نیز هفته آتش نشان را تبریک عرض نمودند و از خدمات پرسنل خدوم و زحمت کش این سازمان تقدیر و تشکر نمودند.

در ادامه جلسه با هماهنگی قبلی آقای رحیم دل معاون محترم خدمات و محیط زیست شهری و رئیس هیات مدیره سازمان آتش نشانی و آقای پاک سرشت رئیس محترم سازمان آتش نشانی و جمعی از آتش نشانان در جلسه حضور یافته که معاون محترم و رئیس سازمان توضیحاتی در خصوص عملکرد سازمان آتش نشانی ارائه نمودند و در نهایت از زحمات این بزرگوران با اهداء لوح سپاس تقدیر و تشکر شد.

در ادامه جلسه نامه شماره ۴۴۰۰۱۹۸۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ شهردار محترم درخصوص درخواست جلسه غیرعلنی مطرح و با هماهنگی قبلی آقای دهقان رئیس سازمان حمل و نقل در جلسه حاضر، توضیحاتی در خصوص لایحه اصلاح پرداخت هزینه سفر با دستگاه پوز به شماره ۴۴۰۰۱۹۳۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ ارائه نمودند و نیز طرح پیشنهادی دوفوریت به شماره ۴۴۱۰۰۱۵۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ در خصوص نامگذاری مطرح شد.



صور تجلسه شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۱	تأیید تغییرات و الحاقات جدید محدوده و حریم شهر یزد	عمران: موضوع در کمیسیون با حضور مسئولین و کارشناسان مربوطه شهرداری مطرح، پس از بررسی و بحث و تبادل نظر و استماع نظرات، با کلیات طرح موافقت شد. در ضمن مقرر گردید در جلسات کمیسیون تفکیک یک نفر از اعضای کمیسیون عمران شورای شهر حضور داشته باشد.	۱۲۸	۱۴۰۴/۰۶/۳۱

۱- لایحه یک فوریت شماره ۴۴۰۰۱۷۰۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸:

«شورای محترم اسلامی شهر یزد- موضوع: تأیید تغییرات و الحاقات جدید محدوده و حریم شهر یزد - با سلام و صلوات بر محمد و آل محمد (ص)- احتراماً به استناد ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۰۳/۱ با اعمال آخرین تغییرات و اصلاحات آن و پیرو مصوبه آن شورای محترم طبق صورتجلسه شماره ۱۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۴ درخصوص تأیید خط محدوده و حریم شهر یزد و با عنایت به نامه شماره ۲۶۹۲۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۲ فرمانداری یزد منضم به صورتجلسه هیئت تطبیق، به پیوست تصویرنامه شماره ۲۸۸۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۹ اداره کل راه و شهرسازی استان یزد درخصوص تصویب طرح جامع بازنگری شهر یزد در شورای برنامه ریزی و توسعه استان (متضمن گزارش میان کار و خط محدوده و حریم اصلاحی) ارسال میگردد.

به استحضار می رساند که با مشخص شدن خط نهائی شهرستان زارچ و پیشنهادی بخش اکرم آباد و از طرفی تصمیم استان به اجرای مصوبه هیئت دولت مبنی بر الحاق شهرحمیدیا به شهر یزد، تغییراتی در خط محدوده و حریم شهر یزد حاصل شده است و قاعدتاً با انجام این مهم، ایراد اعلامی هیئت تطبیق شهرستان نسبت به مصوبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۴ رفع شده است. در این راستا، اخیراً شرکت کابلهای مخابراتی شهید قندی پیرو سوابق قبلی و طی نامه شماره ۱۴۰۳/۲۲۰۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۲ درخواست الحاق اراضی حدوداً ۸۵ هکتاری خود به محدوده شهر یزد را داشته است که مراتب با نامه شماره ۱۸۸۸۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ از استانداری به اداره کل راه و شهرسازی و با شماره ۸۶۳۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ به شهرداری یزد ارسال شده است.

در این خصوص صورتجلسه هماهنگی شهرسازی مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ به شرح ذیل انجام شده است.

(صورتجلسه هماهنگی شهرسازی (کارخانه شهید قندی) ۱۴۰۳/۳/۲۶

باعنایت به نامه شماره ۱۴۰۰/۸۵۵۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ و ۱۴۰۳/۲۲۰۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲ مدیریت کارخانجات تولیدی شهید قندی و بند ۲ صورتجلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۴ کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید استان (نامه شماره ۳۴/۶۸۱۱۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۱) و نامه شماره ۱۸۸۸۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ استانداری یزد و نامه شماره ۸۶۳۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ اداره کل راه و شهرسازی استان در خصوص اراضی متعلق به کارخانجات تولیدی شهید قندی در ضلع جنوبی محدوده شهر یزد با شماره پلاک فرعی ۲۶۳۴ و ۲۶۳۵ و ۲۶۳۶ اصلی ۱۳۴۱۱ بخش پنج یزد و با کد نوسازی ۷ و ۸ و ۱-۲-۶۰-۳ و به مساحت تقریبی ۸۵ هکتار و درخواست ۱- الحاق اراضی به مساحت تقریبی ۸۵ هکتار به محدوده قانونی شهر ۲- تعیین و تغییر کاربری از صنعتی به مسکونی و تجاری و خدمات پشتیبان و وابسته به آن و ۳- تهیه و تصویب طرح آماده سازی و تفکیک قطعات، مراتب در جلسه هماهنگی شهرسازی مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۶ در دفتر شهردار یزد با حضور اعضای زیر مطرح، بررسی و به شرح زیر تصمیم گیری شد.



صورتجلسه شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲

با عنایت به مکاتبات فوق الذکر و سوابق مربوطه و از طرفی مراحل بررسی و جمع بندی خط محدوده و حریم شهر یزد در شورای اسلامی شهر یزد و کارگروه امور زیربنایی، با درخواست الحاق اراضی به محدوده شهر موافقت و مقرر شد پس از تایید این موضوع توسط شورای اسلامی شهر یزد، هماهنگی و اقدامات لازم به منظور اصلاح خط محدوده در این قسمت از شهر، در کارگروه امور زیربنایی استان با رویکرد الحاق اراضی کارخانه شهید قندی به محدوده شهر یزد در قالب پهنه مسکونی با نقشه‌ای که توسط توسط مشاور مجموعه شهید قندی تهیه میگردد؛ با هماهنگی شهرداری و اداره کل راه و شهرسازی صورت پذیرد.

با عنایت به بند جزء ۱ بند ۵۰ ماده ۱۱ قانون برنامه هفتم توسعه کشور و باتوجه به ضوابط و مقررات طرح تفصیلی و میزان جمعیت پذیری اراضی و سرانه خدمات مورد نیاز طبق ضوابط طرح های توسعه شهری و در راستای مفاد قانونی ورود به محدوده و تفکیک و همچنین موافقت با تغییر کاربری و هزینه های آن، توافق و صلح گردید تا علاوه بر مساحت واقع در معابر طرح آماده سازی، به میزان ۱۲٫۵٪ از کل مساحت ۸۵ هکتاری اراضی (۱۰٫۶ هکتار)، به صورت قطعات خالص با کاربری های مسکونی و تجاری به صورت رایگان به شهرداری واگذار گردد (قطعات سهم شهرداری پس از تهیه طرح آماده سازی تعیین می گردد). در این راستا کاربری های خدماتی طرح مصوب که غیرقابل تغییر کاربری مجدد خواهد بود در اختیار مجموعه شهید قندی می باشد تا با هزینه خود نسبت به اجرای طرح آماده سازی و احداث آنها اقدام نمایند. لازم به ذکر است که کارخانه موجود با توجه به نوع صنعت آن، میتواند به فعالیت خود ادامه دهد و در زمان اخذ مجوز تفکیک، مجددا مشمول ماده ۱۰۱ نمیگردد.

شرکت شهید قندی نسبت به تهیه طرح آماده سازی اراضی ظرف مدت حداکثر ۲ ماه پس از تصویب الحاق اراضی به محدوده شهر و ارائه طرح به شهرداری جهت بررسی آن و مشخص شدن قطعات ۱۲٫۵٪ خالص سهم شهرداری از کل مساحت زمین و ارسال طرح به کمیسیون ماده ۵ اقدام نماید. در این رابطه سرانه خدمات عمومی مورد نیاز بر اساس ضوابط طرح تفصیلی و سایر اسناد بالادست می باید در طرح پیش بینی گردد. (

فلذا ضمن ارسال تغییرات و الحاقات جدید حریم و محدوده شهر یزد (نقشه های پیشنهادی با الحاق اراضی کارخانه شهید قندی - سایت ادارات و ...)

علیهذاخواهشمند است دستورفرمائید موضوع با قید فوریت در شورای محترم مطرح و در صورت تأیید، مراتب را جهت اقدامات لازم امر به ابلاغ فرمائید. ضمناً آقایان مهندس محمدعلی سلمانی و حجت فلاح جهت ارائه توضیحات بیشتر معرفی می شوند. ابوالقاسم محی الدینی - شهردار یزد»

موضوع در صحن شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و توضیحات رئیس کمیسیون عمران و رأی گیری بعمل آمده، با الحاق اراضی متعلق به کارخانجات تولیدی شهید قندی در ضلع جنوبی محدوده شهر یزد به مساحت تقریبی ۸۵ هکتار به محدوده قانونی شهر طبق نقشه پیوست موافقت شد.

از مجموع ۱۰ رأی: ۹ موافق (ابوترابی - تجملیان - ترکمانی - حقیرالسادات - حیدری - خامسی - زارع - سینی) ۱ مخالف (پارسائیان) / -



صورجلسه شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۲	تفاهم نامه دریافت اعتبارات ماده ۵۸ قانون "الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت"	بودجه: موضوع در کمیسیون مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و با توجه به توضیحات ارائه شده از سوی آقای سلیمانی مشاور شهردار محترم، با لایحه مذکور موافقت بعمل آمد.	۲۵۳	۱۴۰۴/۰۶/۳۰

۲- لایحه شماره ۴۴۰۰۱۹۱۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵:

«شورای محترم اسلامی شهر یزد- موضوع: تفاهم نامه دریافت اعتبارات ماده ۵۸ قانون "الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت" - با سلام و صلوات بر محمد و آل محمد (ص)- احتراماً به استناد ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۰۳/۱ با اعمال آخرین تغییرات و اصلاحات آن تا سال ۹۶، به استحضار می‌رساند شهرداری یزد به عنوان عمده سهامدار شرکت فرآوری مواد پروتئینی یزد (سهامی خاص) در راستای رفع آلاینده‌گی و مشکلات زیست محیطی مجتمع کشتارگاه صنعتی دام یزد، پس از انجام پیگیری‌های دامنه دار از طریق وزارت کشور، استانداری یزد و سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های وزارت کشور برای بهره‌گیری از اعتبارات ماده ۵۸ قانون "الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت" که بصورت بلاعوض برای کمک و تأمین ماشین آلات خدماتی و عمرانی شهرهای زیر پنجاه هزار نفر جمعیت پرداخت می‌گردد با هماهنگی استانداری یزد، نسبت به انعقاد تفاهم نامه‌ی پیوست با شهرداری اشکذر برای دریافت مبلغ اعتبار مورد نظر اقدام نمود. براساس این تفاهم شهرداری اشکذر ملزم به انتقال ۱۰۰٪ مبلغ دریافتی درازای کمک غیر نقدی در قالب مصالح مورد نیاز آن شهرداری در حد مبلغ ۴ میلیارد ریال گردیده است. لذا خواهشمند است ضمن طرح موضوع در آن شورای محترم با اجرای مفاد تفاهم نامه یاد شده و پرداخت مبلغ دریافتی موضوع این تفاهم نامه (با کسر مبلغ ۴ میلیارد ریال فوق الذکر) به شرکت فرآوری مواد پروتئینی یزد به منظور هزینه کرد در راستای رفع آلاینده‌گی و مشکلات زیست محیطی، احداث و بهسازی و بازسازی تاسیسات مربوط به مجتمع کشتارگاه صنعتی دام یزد موافقت و نتیجه را امر به ابلاغ فرمایید. ضمناً آقایان مهندس مشتاقیون و سلیمانی به عنوان نماینده جهت ارائه توضیحات بیشتر معرفی می‌شوند. ابوالقاسم محی‌الدینی- شهردار یزد»

موضوع در صحن شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و توضیحات رئیس کمیسیون بودجه و رأی‌گیری بعمل آمده، با رعایت ضوابط قانونی مورد تصویب قرار گرفت.

از مجموع ۱۰ رأی: ۱۰ موافق (ابوترابی- اعتباری- پارسائیان- تجملیان- ترکمانی- حقیرالسادات- حیدری- خامسی- زارع- سینی) / -



ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذیربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۳	اصلاح پرداخت هزینه سفر با دستگاه پوز	بودجه - حمل و نقل : موضوع که به صورت مشترک در کمیسیون مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و با توجه به توضیحات ارائه شده از سوی رئیس سازمان مقرر شد هر نوع پرداخت به غیر از حساب و کارت شهروندی (اعم از کارت بانکی و پرداخت نقدی) به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰ ریال انجام پذیرد.	۲۵۳	۱۴۰۴/۰۶/۳۰

۳- لایحه یک فوریت شماره ۴۴۰۰۱۹۳۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶:

«شورای محترم اسلامی شهر یزد- موضوع: اصلاح پرداخت هزینه سفر با دستگاه پوز - با سلام و صلوات بر محمد و آل محمد (ص)- احتراماً به استناد ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۷۵/۰۳/۱ با اعمال آخرین تغییرات و اصلاحات آن، بدین وسیله به پیوست تصویر درخواست شماره ۴۴۳۰۰۳۸۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری یزد در خصوص ضرورت اصلاح روش پرداخت هزینه سفر با دستگاه پوز جهت استحضار ارسال می شود. خواهشمند است موضوع در شورای اسلامی شهر مطرح و در صورت موافقت مراتب را امر به ابلاغ فرمائید. ضمناً آقای حمید دهقان بنادکی جهت ارائه توضیحات بیشتر معرفی می شود. ابوالقاسم محی الدینی- شهردار یزد»

موضوع در صحن شورا مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و توضیحات رئیس محترم سازمان حمل و نقل و رأی گیری بعمل آمده، هر نوع پرداخت هزینه سفر درونشهری با اتوبوس به غیر از کارت شهروندی و یزدمن (اعم از کارت بانکی و پرداخت نقدی) به مبلغ ۸۰,۰۰۰ ریال انجام پذیرد.

از مجموع ۱۰ رأی: ۹ موافق (اعتباری- پارسائیان- تجملیان- ترکمانی- حقیرالسادات- حیدری- خامسی- زارع- سینی) امخالف (ابوترابی) -



صورجلسه شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲

ردیف	دستور جلسه	نظر کمیسیون ذربط	شماره جلسه	تاریخ جلسه
۴	طرح پیشنهادی دو فوریت تغییر نام خیابان امام صادق(ع) و نامگذاری کوچه شماره ۱۰ مسجد حجت	-	-	-

۴- طرح پیشنهادی دو فوریت تنی چند از اعضای شورا (ابوترابی-اعتباری-پارسائیان-تجملیان-ترکمانی-حقیرالسادات-زارع) به شماره ۴۴۱۰۰۱۵۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲:

«شورای محترم اسلامی شهر یزد- موضوع: تغییر نام خیابان امام صادق(ع) و نامگذاری کوچه شماره ۱۰ مسجد حجت - با سلام و صلوات بر محمد و آل محمد (ص)-احتراماً با توجه به نامگذاری خیابان امام صادق (ع) در منطقه یک شهرداری و بلوار امام جعفر صادق (ع) در منطقه دو شهرداری در موارد متعددی برای شهروندان و نیز دستگاههای خدمات رسان بویژه دستگاه های امدادی مانند اورژانس و آتش نشانی بدلیل شباهت نام مشکل ایجاد نموده است.

لذا امضاء کنندگان ذیل پیشنهاد می نمایم برای حل این مشکل خیابان امام صادق (ع) واقع در منطقه یک شهرداری به خیابان "صادقیه" تغییر نام داده شود. و نیز کوچه شماره ۱۰ مسجد حجت واقع در کوچه شماره ۶ خیابان شهید عابدی (مسجد حجت) ، بنام "شهید محمد بابایی" نامگذاری شود.

موضوع در صحن شورا مطرح و پس از تصویب دوفوریت آن و بحث و تبادل نظر و رأی گیری بعمل آمده، با تغییر نام خیابان امام صادق(ع) و اقعدر منطقه یک شهرداری به "صادقیه" موافقت شد.

از مجموع ۹ رأی: ۸ موافق (ابوترابی-اعتباری-پارسائیان-ترکمانی-حقیرالسادات-حیدری-زارع-سینی) اامتنع (تجملیان) -/

و نامگذاری کوچه شماره ۱۰ مسجد حجت واقع در کوچه شماره ۶ خیابان شهید عابدی بنام "شهید محمد بابایی" مورد تصویب قرار گرفت

از مجموع ۹ رأی: ۹ موافق (ابوترابی-اعتباری-پارسائیان-تجملیان-ترکمانی-حقیرالسادات-حیدری-زارع-سینی) -/

جلسه با ذکر صلوات در ساعت ۱۰:۲۰ خاتمه یافت.

رونوشت برابر اصل و اداریست دبیرخانه شورای اسلامی شهر یزد

